



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН  
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«РУТУЛЬСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«04» 07 2022 г.

№ 160

**«О Порядке принятия решения о создании межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположен такой объект капитального строительства, для признания его аварийным и подлежащим сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории»**

В соответствии с пунктом 1 части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 Положения о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2017 года № 577, Администрация МР «Рутульский район» постановляет:

1. Утвердить Порядок принятия решения о создании межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположен такой объект капитального строительства, для признания его аварийным и подлежащим сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Постановление в Республиканской газете «Рутульские новости», и разместить на официальном сайте администрации МР «Рутульский район», в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить Постановление муниципального образования МР «Рутульский район» в Министерство юстиции РД для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов в установленный законом срок.

4. В течение 3-х дней после дня принятия направить Постановление муниципального образования МР «Рутульский район» в прокуратуру для проведения антикоррупционной экспертизы и проверки на предмет законности.

5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава МР

«Рутульский район»



И.Г.Ибрагимов

Утвержден Постановлением  
Главы МР «Рутульский район»  
«04» 07 2022 г. № 160



**ПОРЯДОК  
ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О СОЗДАНИИ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ  
КОМИССИИ  
ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ ФАКТИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ  
ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
(ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ) И (ИЛИ)  
ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОЙ РАСПОЛОЖЕН ТАКОЙ  
ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ  
ЕГО  
АВАРИЙНЫМ И ПОДЛЕЖАЩИМ СНОСУ В ЦЕЛЯХ ПРИНЯТИЯ  
РЕШЕНИЯ  
О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ**

1. Настоящий Порядок в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, Положением о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2017 года № 577, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирует отношения, связанные с принятием решения о создании межведомственной комиссии по проведению оценки фактического состояния объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) и (или) территории, на которой расположен такой объект капитального строительства, для признания его аварийным и подлежащим сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории (далее - межведомственная комиссия).

2. Решение о создании межведомственной комиссии принимается Администрацией МР «Рутульский район».

3. Основанием для принятия решения о создании межведомственной комиссии является заключение организации, оснащенной техническим оборудованием, необходимым для проведения обследования фактического состояния объектов капитального строительства, и имеющей в своем составе специалистов, обладающих опытом в области проведения обследования состояния объектов капитального строительства, о фактическом состоянии объекта капитального строительства и его элементов, количественной оценке фактических показателей качества конструкций, а также состояния территории, на которой расположен объект капитального строительства, на



предмет наличия возможного негативного влияния природных и антропогенных факторов на объект капитального строительства (далее - заключение).

4. Решение о создании межведомственной комиссии принимается не позднее 10 рабочих дней со дня поступления в администрацию МР «Рутульский район» заключения и оформляется Постановлением Главы МР «Рутульский район».

5. Администрация МР «Рутульский район» не позднее 10 рабочих дней со дня принятия решения о создании межведомственной комиссии направляет указанное решение и предложение представить кандидатуры в состав межведомственной комиссии:

1) органам, уполномоченным на осуществление государственного контроля и надзора в сферах пожарной, экологической и иной безопасности;

2) органам, уполномоченным на проведение инвентаризации и государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества;

3) физическим лицам, включенным в реестр лиц, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;

4) собственнику (всем участникам общей собственности) объекта капитального строительства и лицам, которым объект капитального строительства принадлежит на соответствующем вещном праве.

6. После получения от указанных в пункте 5 настоящего Порядка органов и лиц информации об их представителях для включения в состав межведомственной комиссии администрация МР «Рутульский район» в течение 7 рабочих дней со дня получения указанной информации утверждает состав межведомственной комиссии.