



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН  
ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«РУТУЛЬСКИЙ РАЙОН»**

**Постановление**

368700, с. Рутул Рутульского района РД

тел.(факс) 8(264)23-5-08; e-mail: rutulrayon@e-dag.ru

« 29 » января 2020 г.

№ 18

**Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района «Рутульский район»**

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Законом Республики Дагестан от 1 декабря 2011 года N 76 "О государственном регулировании торговой деятельности на территории Республики Дагестан" и Указом Главы Республики Дагестан от 26 марта 2018 года N 39 "Вопросы структуры органов исполнительной власти Республики Дагестан"

**Постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района «Рутульский район» Республики Дагестан (далее - Порядок).
2. Отделу экономики, земельных и имущественных отношений довести настоящее постановление до глав сельских поселений района для разработки схем размещения нестационарных торговых объектов на территории соответствующих муниципальных поселений в соответствии с Порядком, утвержденным пунктом 1 настоящего постановления .
3. Рекомендовать администрациям сельских поселений района провести публичные обсуждения схем размещения нестационарных торговых объектов с участием жителей и предпринимательского сообщества, а также привести в соответствие с Порядком нормативные правовые акты, регулирующие разработку и утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования.

4. Главному специалисту по информационным технологиям Гасанову К.Б. разместить настоящее постановление на официальном сайте района в сети «Интернет».
6. Признать ранее принятый нормативный правовой акт по определению Порядка размещения нестационарных торговых объектов утратившим силу.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Мр «Рутульский район» Кулиева А.А.

Глава муниципального района  
«Рутульский район»



И.Г.Ибрагимов

## Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории МР «Рутульский район»

### 1. Общие положения

Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района «Рутульский район» (далее - Порядок) разработан в соответствии Федеральным законом от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" и Законом Республики Дагестан от 1 декабря 2011 года N 76 "О государственном регулировании торговой деятельности на территории Республики Дагестан" и устанавливает процедуру разработки и утверждения органами местного самоуправления МР «Рутульский район» схем размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории МР «Рутульский район» (далее - Схема).

1.1. При разработке Порядка используются следующие понятия:

нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

бахчевой развал - нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур;

Схема - документ, состоящий из двух частей, графической и текстовой, содержащий сведения о размещении нестационарной торговой сети на территории муниципального образования Республики Дагестан.

1.2. Включение объектов в Схему размещения осуществляется в следующих целях:

обеспечение единого порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории МР «Рутульский район»;

необходимость обеспечения устойчивого развития территорий;

достижение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории МР «Рутульский район»;

создание условий для обеспечения жителей Рутульского района качественными и безопасными товарами и услугами;

обеспечение равных возможностей для реализации прав хозяйствующих субъектов на осуществление торговой деятельности на территории МР «Рутульский район».

1.3. Порядок применяется в отношении размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности.

Включение в Схему нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, осуществляется в соответствии с Правилами включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 года N 772.

1.4. Требования, установленные Порядком, не распространяются на отношения, связанные с: а) размещением и использованием нестационарных торговых объектов в стационарных торговых объектах, в иных зданиях, строениях, сооружениях или на земельных участках, находящихся в частной собственности;

б) размещением нестационарных торговых объектов, находящихся на территориях розничных рынков, ярмарок, а также при проведении праздничных и иных массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер.

## **2. Требования, предъявляемые к разработке Схемы и нестационарному торговому объекту**

2.1. Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований МР «Рутульский район» должно соответствовать градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным, экологическим требованиям законодательства Российской Федерации.

2.2. При разработке Схемы органы местного самоуправления сельских поселений руководствуются следующими принципами:  
особенности развития торговой деятельности конкретного муниципального образования ;  
необходимость размещения не менее чем шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов;  
обеспечение беспрепятственного развития улично-дорожной сети;  
обеспечение беспрепятственного движения транспорта и пешеходов;  
обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан;

обеспечение соответствия деятельности нестационарных торговых объектов санитарным, противопожарным, экологическим требованиям, правилам продажи отдельных видов товаров, требованиям законодательства по защите прав потребителей, требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, соблюдения ограничений, установленных законодательством, регулирующим оборот табачных изделий, алкогольной продукции;

результат мониторинга текущего состояния торговой деятельности и востребованности нестационарных торговых объектов хозяйствующими субъектами и потребителями.

2.3. При разработке Схемы органы местного самоуправления используют следующие критерии:

2.3.1. Обеспечение свободного движения пешеходов и доступа потребителей к торговым объектам, в том числе безбарьерную среду жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.

2.3.2. Соответствие внешнего вида нестационарных торговых объектов архитектурному облику сложившейся застройки муниципального образования.

2.3.3. Благоустройство площадок для размещения нестационарных торговых объектов и прилегающей территории в соответствии с правилами благоустройства территории сельского поселения .

2.3.4. Нестационарные торговые объекты, составляющие инфраструктуру дорожного сервиса, включаются уполномоченным органом местного самоуправления в Схему в соответствии с Порядком.

2.3.5. Осуществление хранения бахчевых культур непосредственно на бахчевом развале соответственно.

2.3.6. Размещение торгового оборудования (столы, стулья, прилавки и другие подобные объекты) в пределах нестационарного торгового объекта.



2.3.7. Размещение нестационарных торговых объектов в соответствии местными нормативами градостроительного проектирования с учетом их размещения:

вне посадочных площадок остановок общественного транспорта; вне полос отвода автомобильных дорог;

не ближе 5 метров от окон жилых и общественных зданий и витрин стационарных торговых объектов;

вне автомобильных эстакад, мостов;

не ближе 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов;

обеспечивающего подъезд пожарной, аварийно-спасательной техники или доступ к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения и другие).

2.4. Схема носит бессрочный характер.

### 3. Порядок разработки и утверждения Схемы, внесение в нее изменений

3.1. Схема разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления МР «Рутульский район» в соответствии с уставом муниципального образования (далее - уполномоченный орган местного самоуправления), с учетом предложений органов местного самоуправления сельских поселений, входящих в состав муниципального района.

Схема разрабатывается уполномоченным органом местного самоуправления по каждому сельскому поселению, входящему в его состав, в срок до 1 октября года, предшествующего году начала срока действия Схемы.

3.2. Схема состоит из двух частей: графической части с условными обозначениями и приложения, содержащего описательную (текстовую) часть.

Графическая часть - графическое изображение на административной карте муниципального района сведений о размещении нестационарных торговых объектов с указанием порядкового номера нестационарного торгового объекта и условного обозначения в зависимости от типа нестационарного торгового объекта и ассортимента реализуемой продукции (вида оказываемых услуг).

Приложение - текстовая часть (в виде таблицы), разработанная по форме согласно приложению к настоящему Порядку, с указанием: сведений об общем количестве мест торговли;

порядковой нумерации каждого места;

сведений об использовании нестационарного торгового объекта субъектами малого и среднего предпринимательства;

адресных ориентиров, типа нестационарного торгового объекта, срока его функционирования, ассортимента реализуемой продукции (вида оказываемых услуг);

площади земельного участка, выделенного для осуществления торговой деятельности;

площади нестационарного торгового объекта, количества рабочих мест.

3.3. После разработки проекта Схемы уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района направляет указанный проект на согласование в администрации сельских поселений образований Республики Дагестан:

в области организации благоустройства на территории муниципального образования;

в области обеспечения благоприятной окружающей среды;

в области организации дорожной деятельности и обеспечения оказания транспортных услуг населению;

в области создания условий для обеспечения жителей муниципального образования услугами торговли;

в области охраны объектов культурного наследия (если Схема предусматривает размещение нестационарных торговых объектов на территориях объектов культурного наследия и зон их охраны (при наличии таковых)).

3.4. Администрации сельских поселений рассматривают в течение 14 календарных дней представленный им на согласование проект Схемы, по итогам рассмотрения принимают решение о согласовании или отказе в согласовании проекта Схемы.

Решение об отказе в согласовании проекта Схемы принимается при ее несоответствии требованиям законодательства Российской Федерации, регламентирующим сферу деятельности органов местного самоуправления, указанных в пункте 3.3 настоящего Порядка.

Согласование, отказ в согласовании, замечания (предложения) оформляются письменно.

3.5. Замечания (предложения) к проекту Схемы, поступившие от органов, указанных в пункте 3.3 настоящего Порядка, рассматриваются уполномоченным органом местного самоуправления, который по результатам рассмотрения принимает одно из следующих решений:

внести изменения и (или) дополнения в проект Схемы;

не учитывать замечания при доработке Схемы (предложений) с направлением письменного мотивированного ответа в адрес органа (органов), направившего (направивших) соответствующие замечания (предложения).

3.6. Измененный, с учетом поступивших замечаний (предложений), проект Схемы подлежит в течение 14 календарных дней повторному согласованию с органами, представившими замечания (предложения).

3.7. Схема утверждается муниципальным правовым актом, который подлежит обязательному размещению на официальном сайте местной администрации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 10 календарных дней после утверждения.

3.8. В течение 5 рабочих дней после опубликования муниципальной правовой акт, которым утверждена Схема, а также адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена Схема, представляются в Агентство по предпринимательству и инвестициям Республики Дагестан (далее - Агентство).

3.9. В Схему могут быть внесены изменения в порядке, установленном для ее разработки и утверждения, предусматривающие:

3.9.1. Увеличение количества нестационарных торговых объектов (кроме объектов, осуществляющих деятельность в определенный сезон (время года)) по мере необходимости, но не чаще одного раза в квартал.

При этом количество нестационарных торговых объектов, уже включенных в Схему и функционирующих на законных основаниях, не сокращается.

3.9.2. Размещение нестационарных торговых объектов, осуществляющих деятельность в определенный сезон (время года), не чаще одного раза в год.

3.9.3. Изменение места нахождения нестационарного торгового объекта, ранее включенного в Схему, или его исключение из Схемы, которое возможно с обязательным предоставлением компенсационного места размещения такого нестационарного торгового объекта не чаще одного раза в год.

3.10. Основаниями для внесения изменений в Схему являются:

новая застройка территорий населенных пунктов сельских поселений, иных элементов, повлекшая изменение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

размещение на территориях муниципальных образований новых стационарных торговых объектов, повлекшее превышение норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

прекращение, репрофилирование деятельности стационарных торговых объектов, повлекшее снижение обеспеченности населения площадью торговых объектов до уровня ниже установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

поступление мотивированных предложений от исполнительных органов местного самоуправления, обращений юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также от некоммерческих организаций, представляющих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства;

изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд;



ремонт и реконструкция автомобильных дорог.

3.11. Предложения и обращения, указанные в пункте 3.10 настоящего Порядка, направляются в уполномоченный орган местного самоуправления, который в течение 30 дней со дня поступления рассматривает их и принимает мотивированное решение о внесении либо невнесении изменений в Схему.

3.12. Изменения, внесенные в Схему, утверждаются муниципальным правовым актом, который подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления, утвердившего Схему, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 10 календарных дней после его принятия.

3.13. В течение 5 рабочих дней после официального опубликования муниципальный правовой акт, которым утверждены внесенные в Схему изменения, а также адрес сайта в сети «Интернет», на котором опубликован такой муниципальный правовой акт, представляются в Агентство.

3.14. Утверждение Схемы, а также внесение в нее изменений, не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной Схемы.

3.15. Схема размещения, а также изменения и дополнения Схемы подлежат публичному обсуждению органами местного сельских поселений с участием жителей и предпринимательского сообщества.



## РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН

### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### «РУТУЛЬСКИЙ РАЙОН»

«9» 11 2018г.

№ 197

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

#### «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района «Рутульский район»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Федеральным законом от 28.12.2009 г. №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации». Законом Республики Дагестан от 01.12.2011 г. № 76 «О государственном регулировании торговой деятельности на территории Республики Дагестан», поручением Правительства РД от 15.06.2015г. № 17-13-4142 администрация МР «Рутульский район» Постановляет:

1. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района «Рутульский район» (далее- схема), согласно приложению.
2. Установить срок действия схемы ежегодно с апреля по октябрь со дня принятия настоящего постановления
3. Настоящее постановление подлежит размещению в сети интернет на официальном сайте администрации МР «Рутульский район».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на зам. главы администрации МР «Рутульский район» Кулиева А.А.

Глава

МР «Рутульский район»



Ибрагимов И.Г.

Приложение

Утверждено постановлением администрации

МР «Рутульский район» от « 3 » 2018г. № 197



**СХЕМА**

**РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ**

**МР «Рутульский район»**

№	Населенный пункт, адрес расположения торг. объекта.	Вид. Торг. объекта	Наименование реализ. товаров	Вид собственности земель. Участка.	Примечание
1.	с.Рутул центр села, возле годекана	Автоторговля	Фрукты, овощи, саженцы.	муниципальный	
2.	Хлют центр села возле памятника	Автоторговля	Фрукты, овощи	муниципальный	
3.	Ихрек центр села	Автоторговля	Фрукты, овощи	муниципальный	
4.	Мишлеш центр села	Автоторговля	Фрукты, овощи	муниципальный	

# СХЕМА

размещения нестационарных торговых объектов на территории АСП "сельсовет Ихрекский" с. Ихрек



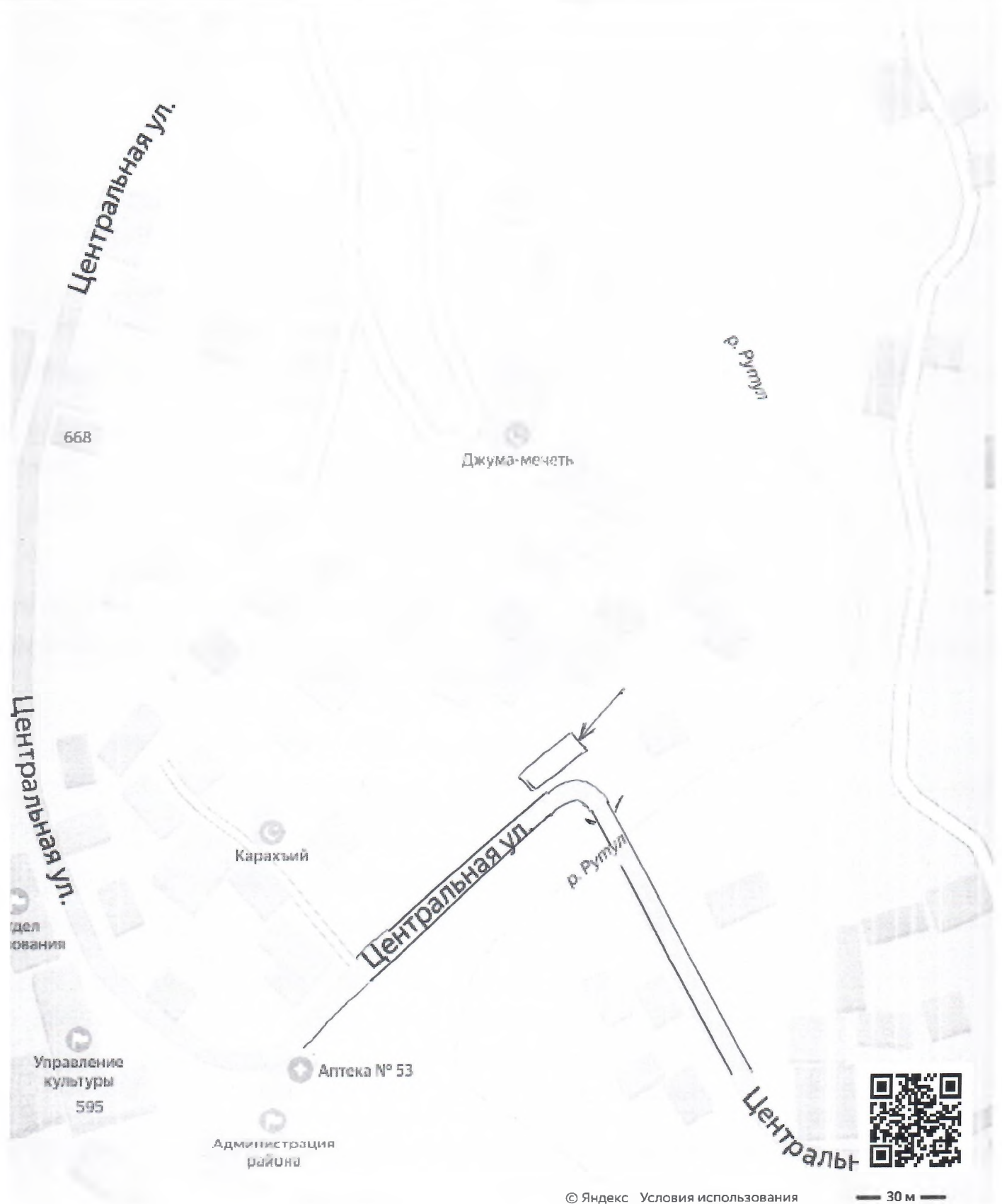
**СХЕМА**  
размещения нестационарных торговых объектов на территории АСП "сельсовет Хлютский" с.Хлют





**СХЕМА**

размещения нестационарных торговых объектов на территории АСП "сельсовет Рутульский"



СХЕМА

размещения нестационарных торговых объектов на территории АСП "село Мишлеш" с.Мишлеш

